

Протокол

общего собрания участников общей долей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 01:01:3401000:897, площадью 181 200 кв.м, расположенный по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 9 410 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ., р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (земли бывшего АОЗТ «Гончарка» отделение № 2 поле б/н)

Место составления протокола: Республика Адыгея, Гиагинский район, пос. Гончарка, ул. Садовая, 6.

Дата и время проведения собрания: 22.03.2019 г., с 13 ч. 00 мин. до 13 ч. 15 мин.

Время начала регистрации участников собрания: 22.03.2019 г., 12 ч. 45 мин.

Время окончания регистрации участников: 22.03.2019 г., 12 ч. 59 мин.

Собрание открыто в 13 ч. 00 мин.

Собрание закрыто в 13 ч. 15 мин.

Общее количество участников долевой собственности: 6 человек (согласно сведениям из ЕГРН от 15.03.2019 г.) На общем собрании присутствует участников долевой собственности: 3 человек, что составляет 50 % от общего числа участников долевой собственности на земельный участок, имеющих 4,33 доли, что составляет 72,2 % долей в праве общей долевой собственности на данный земельный участок (общая площадь земельного участка 181 200 кв.м). Установить при голосовании 1 доля = 1 голос.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Информация о предстоящем общем собрании размещена в газете «Красное знамя» № 6 (10544) от 26.01.2019 г., на официальном сайте Администрации МО «Гиагинское сельское поселение» в сети Интернет, а также на информационных щитах и стендах на территории МО «Гиагинское сельское поселение».

Приглашенные лица: генеральный директор ООО «Юг Агробизнес» Васильченко Дмитрий Александрович, руководитель юридической службы ООО «Юг Агробизнес» Стацура Мария Владимировна, специалист по работе с пайщиками ООО «Юг Агробизнес Билик Инна Анатольевна.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления – Бондаренко Валентина Владимировна (Распоряжение № 28 от 30.03.2017 г.)

Собрание открыла Бондаренко Валентина Владимировна, которая изложила цель общего собрания, порядок проведения общего собрания. Предложила для ведения собрания и протокола избрать председателя и секретаря общего собрания.

Было предложено избрать председателем общего собрания Бондаренко Валентину Владимировну, секретарем Стацура Марию Владимировну. Других кандидатур для избрания председателя собрания и секретаря собрания предложено не было.

Голосовали:

За	Против	Воздержалось
4,3 голосов	0	0

Решили: Председателем собрания избрать Бондаренко Валентину Владимировну, секретарем Стацура Марию Владимировну.

Форма проведения общего собрания: открытое голосование, голосование проводилось простым поднятием руки.

Далее председатель собрания Бондаренко Валентина Владимировна зачитала повестку дня собрания, которая была опубликована в сообщении в газете «Красное знамя» № 6 (10544) от 26.01.2019 г.

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Заключение дополнительного соглашения к договору аренды о продлении срока аренды.
3. Избрание лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключить дополнительное соглашение.
4. Разное.

Решено было приступить к обсуждению второго вопроса в повестке дня – «Заключение дополнительного соглашения к договору аренды о продлении срока аренды», поскольку по первому вопросу голосование состоялось. Председатель собрания и секретарь избраны.

По второму вопросу выступил генеральный директор ООО «Юг Агробизнес» Васильченко Д.А. и предложил в связи с тем, что 10.12.2019 г. истекает срок действия Договора аренды земельного участка сельхозназначения, находящегося в общедолевой собственности от 10.12.2008 г., номер регистрации: 01-01-08/010/2009-860, дата регистрации: 29.10.2009 г., продлить срок аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 01:01:3401000:897, площадью 181 200 кв.м, расположенный по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 9 410 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ., р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (земли бывшего АОЗТ «Гончарка» отделение № 2 поле б/н) до 10.12.2029 г. и заключить соответствующее дополнительное соглашение.

Председатель собрания Бондаренко В.В. ставит на обсуждение вопрос о продлении срока аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 01:01:3401000:897, площадью 181 200 кв.м, расположенный по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 9 410 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ., р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (земли бывшего АОЗТ «Гончарка» отделение № 2 поле б/н) до 10.12.2029 г. и заключении соответствующего дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка сельхозназначения, находящегося в общедолевой собственности от 10.12.2008 г., номер регистрации: 01-01-08/010/2009-860, дата регистрации: 29.10.2009 г., предложила приступить к голосованию.

Голосовали:

За	Против	Воздержалось
4,3 голосов	0	0

Решили: продлить срок аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 01:01:3401000:897, площадью 181 200 кв.м, расположенного по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 9 410 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ., р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (земли бывшего АОЗТ «Гончарка» отделение № 2 поле б/н) до 10.12.2029 г. и заключить соответствующее дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка сельхозназначения, находящегося в общедолевой собственности от 10.12.2008 г., номер регистрации: 01-01-08/010/2009-860, дата регистрации: 29.10.2009 г.

Далее секретарь собрания Стацура М.В. предложила избрать уполномоченное лицо от имени участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 01:01:3401000:897, площадью 181 200 кв.м, расположенного по адресу местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 9 410 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Адыгея респ., р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (земли бывшего АОЗТ «Гончарка» отделение № 2 поле б/н), без доверенности заключить Дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка сельхозназначения, находящегося в общедолевой собственности от 10.12.2008 г., номер регистрации: 01-01-08/010/2009-860, дата регистрации: 29.10.2009 г. о продлении срока аренды до 10.12.2029 г. с ООО «Юг Агробизнес» со сроком полномочий 3 (три) года.

Собственниками земельного участка была выдвинута кандидатура **Плотниковой Натальи Александровны** (30 июля 1987 года рождения, место рождения: ст. Гиагинская Гиагинского района Краснодарского края, паспорт серия 7916 номер 718531, выдан Миграционным пунктом ОФМС России по Республике Адыгея в Гиагинском районе 26.08.2016 г., код подразделения 010-007, зарегистрированной по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, пос. Гончарка, ул. Почтовая, д. 5). Участниками собрания было предложено избрать **Плотникову Наталью Александровну** (30 июля 1987 года рождения, место рождения: ст. Гиагинская Гиагинского района Краснодарского края, паспорт серия 7916 номер 718531, выдан Миграционным пунктом ОФМС России по Республике Адыгея в Гиагинском районе 26.08.2016 г., код подразделения 010-007, зарегистрированную по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, пос. Гончарка, ул. Почтовая, д. 5). Других кандидатур для избрания уполномоченного представителя для подписания дополнительного соглашения к Договору аренды земельного участка сельхозназначения, находящегося в общедолевой собственности от 10.12.2008 г., номер регистрации: 01-01-08/010/2009-860, дата регистрации: 29.10.2009 г. о продлении срока аренды до 10.12.2029 г. с ООО «Юг Агробизнес» со сроком полномочий 3 (три) года, предложено не было.

Голосовали:

За	Против	Воздержалось
4,3 голосов	0	0

Решили: избрать **Плотникову Наталью Александровну** (30 июля 1987 года рождения, место рождения: ст. Гиагинская Гиагинского района Краснодарского края, паспорт серия 7916 номер 718531, выдан Миграционным пунктом ОФМС России по Республике Адыгея в Гиагинском районе 26.08.2016 г., код подразделения 010-007, зарегистрированную по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, пос. Гончарка, ул. Почтовая, д. 5) уполномоченным лицом от имени собственников без доверенности действовать в интересах участников общедолевой собственности, заключить дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка сельхозназначения, находящегося в общедолевой собственности от 10.12.2008 г., номер регистрации: 01-01-08/010/2009-860, дата регистрации: 29.10.2009 г. о продлении срока аренды до 10.12.2029 г. с ООО «Юг Агробизнес» со сроком полномочий 3 (три) года.

На этом повестка дня исчерпана. Председатель закрыл собрание.

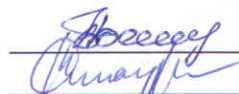
Подписи:

Председатель собрания

Секретарь собрания

Уполномоченное должностное

лицо органа местного самоуправления

 / Бондаренко В.В./

 / Стацура М.В./

 / Бондаренко В.В./

