

2021.01

Протокол
общего собрания собственников помещений многоквартирных домов,
расположенных по адресу: ст. Гиагинская, ул. Международная № 39/2,
ул. Международная № 39/5, ул. Пролетарская, 60

«27» января 2020 г.

ст. Гиагинская

Количество помещений в многоквартирных домах: жилых- 91, нежилых-0.

Общая площадь жилых помещений многоквартирных домов составляет 2604,16 кв.м.

Количество голосов, которым обладает собственник, признается равным размеру общей площади принадлежащего ему помещения (доли помещения).

Приняли участие 69 собственников помещений (их представители), подтвердившие свои полномочия на участие в собрании с правом голоса, обладающие голосами в количестве 1979 кв.м (76 % от общего числа голосов).

На собрании присутствовали:

Чернов Сергей Валентинович – председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинское сельское поселение»

Мыздриков Игорь Анатольевич - заместитель главы администрации муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».

Форма проведения – очно-заочная.

Инициатор проведения собрания – Зорин Вячеслав Иванович, проживает- Международная 39/2 кв. № 1, на основании размещенной в СМИ и на сайте администрации муниципального образования информации об участии территорий многоквартирных домов в программе «Формирование современной городской среды» на территории муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Слово для вступления взял Мыздриков И.А. - заместитель главы администрации муниципального образования «Гиагинское сельское поселение». Сообщаем, что Ваша дворовая территория включена в программу муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» «Формирование современной городской среды» на 2021год. Сегодня необходимо в соответствии с порядком утвердиться по основным параметрам проекта благоустройства, объемами финансирования, видами работ и избрать ответственных лиц.

Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделении их правом подписания протоколов.
2. О выборе счетной комиссии по подсчету голосов в результате голосования по вопросам, поставленным на голосование.
3. О принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2021 год.
4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории.
5. Утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории.
6. Условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме

оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

7. Выбор представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемки работ по благоустройству дворовой территории.

По первому вопросу повестки дня собрания предложено избрать:

председатель собрания – Зорин Вячеслав Иванович (Собственник кв. № 1 Международная 39/2)

секретарь собрания — Абрамова Вера Николаевна (Собственник кв. № 11 Пролетарская, 60)

Также предложено наделить председателя и секретаря правом подписи протокола общего собрания.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА - 69 голосов; **ПРОТИВ** - нет; **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** - нет

По результатам голосования общего собрания собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, принято решение избрать:

председателем собрания – Зорина Вячеслава Ивановича (Собственник кв. № 1 Международная 39/2)

секретарем собрания — Абрамову Веру Николаевну (Собственник кв. № 11 Пролетарская, 60)

и наделить председателя и секретаря правом подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня собрания предложено избрать:

счетную комиссию собрания в следующем составе:

Соловьева Лариса Степановна (Собственник кв. № 13, Пролетарская, 60)

Гончарова Елена Александровна (Собственник кв. № 10, Международная 39/5)

Хрисанфова Вера Георгиевна (Собственник кв. № 13, Международная 39/2)

Голосовали по данному вопросу:

ЗА-69 голосов; **ПРОТИВ**- нет; **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**- нет

По результатам голосования общего собрания собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, избрали членами счетной комиссии:

Соловьеву Ларису Степановну (Собственник кв. № 13, Пролетарская, 60)

Гончарову Елену Александровну (Собственник кв. № 10, Международная 39/5)

Хрисанфову Веру Георгиевну (Собственник кв. № 13, Международная 39/2)

По третьему вопросу повестки дня предложено: принять решение о включении дворовой территории домов № 39/5; 39/2 по ул. Международной, и № 60 по ул. Пролетарской в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2021г.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА- 69 голосов; ПРОТИВ- нет; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- нет

По результатам голосования общего собрания собственников помещений количеством 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, приняли решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2021г.

По четвертому вопросу повестки дня предложено: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, согласно следующих видов работ по благоустройству из представленного списка:

- 1) ремонт асфальтового покрытия дворовых проездов;
- 2) обеспечение освещения дворовой территорий;
- 3) установка скамеек;
- 4) установка урн для мусора;
- 5) обустройство детской площадки;
- 6) оборудование автомобильных парковок;
- 7) оборудование площадки для сушки ковров и белья;
- 8) озеленение дворовой территории.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА- 69 голосов; ПРОТИВ- нет; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- нет

По результатам голосования общего собрания собственников помещений количеством 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, принято решение об утверждении предложенного списка работ по благоустройству дворовой территории, согласно предложенного перечня без изменений.

По пятому вопросу повестки дня предложено: утвердить дизайн-проект по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Зорина Вячеслава Ивановича (Собственник кв. № 1 Международная 39/2)

Зорин В.И. выразил общее мнение жителей, участвующих в собрании о необходимости внесения в дизайн проект следующих изменений:

1. Сохранить бельевые площадки в каждом дворе . Обновить на них асфальтовое покрытие. Для вывешивания белья между П-образными опорами использовать вместо бельевых веревок более прочные и долговечные материалы: нержавеющую оцинкованную проволоку или трос в силиконовой оболочке. Оборудовать место для сушки ковров.
2. Установить детскую площадку на дворовой территории, учитывая возможность использования площадки детьми с возрастной категорией от 5 и до 14 лет.
3. Увеличить количество светильников уличного освещения для 100% покрытия всей территории прилегающей к домам территории.
4. Обеспечить подходы к детской площадке и другим элементам благоустройства пешеходными дорожками.
5. Переместить имеющуюся беседку для обустройства парковки.
6. Ликвидировать зеленые насаждения, попадающие под установку объектов благоустройства.

Голосовали за предложенные изменения:

ЗА- 69 голосов; ПРОТИВ- нет; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- нет

Поступило предложение утвердить дизайн-проект с внесенными изменениями и дополнениями.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА- 69 голосов; **ПРОТИВ-** нет; **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-** нет

По результатам голосования общего собрания собственников помещений количеством 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, приняли решение об утверждении дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории с внесенными дополнениями и изменениями.

По шестому вопросу повестки дня предложено: условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Голосовали по данному вопросу:

ЗА- 69 голосов; **ПРОТИВ-** нет; **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-** нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, приняли решение о включении в состав общего имущества в многоквартирных домах оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

По седьмому вопросу повестки дня предложено: выбрать представителями заинтересованных лиц от жильцов домов, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемки работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Соловьева Лариса Степановна (Собственник кв. № 13, Пролетарская, 60) предложила в состав представителей заинтересованных лиц включить по одному представителю от каждого дома, участвующего в проекте, согласно списка:

Представители:

Зорин Вячеслав Иванович (Собственник кв. № 1 Международная 39/2)

Абрамова Вера Николаевна (Собственник кв. № 11 Пролетарская, 60)

Гончарова Елена Александровна (Собственник кв. № 10 Международная, 39/5)

Голосовали по данному вопросу:

ЗА- 69 голосов; **ПРОТИВ-** нет; **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ-** нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании, приняли решение выбора одного представителя заинтересованных лиц от каждого дома, участвующего в проекте благоустройства территории, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемки работ по

благоустройству дворовой территории.

Представителями избраны:

Зорин Вячеслав Иванович (Собственник кв. № 1 Международная 39/2)

Абрамова Вера Николаевна (Собственник кв. № 11 Пролетарская, 60)

Гончарова Елена Александровна (Собственник кв. № 10 Международная, 39/5)

Неотъемлемой частью протокола является лист регистрации и лист голосования собственников помещений в МКД на _____ листах.

Председатель собрания



Зорин В.И.

Секретарь собрания



Абрамова В.Н.




Лист голосования

участников собрания собственников помещений в многоквартирных домах ул. Международной №39/5, №39/2, ул. Пролетарская, 60 по вопросу включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2021 год, утверждения дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории.

Таблица 1

№	Вопросы повестки дня	Результаты голосования		
		за	против	воздержались
1	О выборе председателя собрания, секретаря собрания и наделении их правом подписания протоколов.	69	0	0
2	О выборе счетной комиссии по подсчету голосов в результате голосования по вопросам, поставленным на голосование.	69	0	0
3	О принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2021 год.	69	0	0
4	Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории.	69	0	0
5	Внесение изменений и дополнений в дизайн проект	69	0	0
	Утверждение дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории с дополнениями и изменениями	69	0	0
6	Условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по её благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.	69	0	0
7	Выбор представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемки работ по благоустройству дворовой территории.	69	0	0

Подписи членов счетной комиссии:

 Соловьева Л.С.
 Гончарова Л.А.
 Хрисанфова В.Г.

Лист регистрации

участников собрания собственников помещений в многоквартирных домах по ул. Международной №39/5, №39/2, ул. Пролетарская, 60 по вопросу включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2021 год, утверждения дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории.

№	Фамилия и инициалы	Адрес	Личная подпись
1	Томарева С.А.	ст.Гиагинская, ул.Международная кв.10 39/5	
2	Семина Л.И.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.3 39/5	
3	Фролова Л.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.2	
4	Мокрушина А.Т.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.5 39/5	
5	Ковалев В. В.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.4 39/5	
6	Щербаина Л.Д.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.6 39/5	
7	Жук В.М.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.2 39/5	
8	Зелова А.А.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.7 39/5	
9	Евнина Т.А.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.11 39/5	
10	Шендрик И.А.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.13 39/5	
11	Ворожков М.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.14 39/5	
12	Решаев С.В.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.15 39/5	
13	Арун А.М.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.12 39/5	
14	Стручелкина В.И.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.18 39/5	
15	Мухоморова Н.В.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.9 39/5	
16	Жетремко А.И.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.16 39/5	
17	Шепотко С.П.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.1 39/5	
18		ст.Гиагинская, ул. Международная	
19	Трушина А.А.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.1 39/2	
20	Абдулова Т.К.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.62 39/2	
21	Варченко С.С.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.3 39/2	
22	Легкая Н.Н.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.4 39/2	
23	Шатино Т.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.5 39/2	
24	Тимощенко Т.А.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.6 39/2	
25	Лобушинова Л.П.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.8 39/2	
26	Савельева Е.В.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.7 39/2	
27		ст.Гиагинская, ул. Международная кв.9 39/2	
28	Церкова Э.В.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.10 39/2	
29	Винько Н.Д.	ст.Гиагинская, ул. Международная кв.11 39/2	

30	Зорин В И	ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв 12	
31	Кришарова В.Г.	ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв 13	
32	Тришенико Л С	ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв 14	Тришенико
33	Фёдоров	ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв 15	
34	Чурсина Вик.	ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв 16	
35	Дураленко С.В	ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв. 17	
36		ст.Гиагинская, ул. Международная	39/2 кв 18	
37		ст.Гиагинская, ул. Международная		
38		ст.Гиагинская, ул. Международная		
39		ст.Гиагинская, ул. Международная		
40		ст.Гиагинская, ул. Международная		
41		ст.Гиагинская, ул. Международная		
42		ст.Гиагинская, ул. Международная		
43		ст.Гиагинская, ул. Международная		
44		ст.Гиагинская, ул. Международная		
45		ст.Гиагинская, ул. Международная		
46		ст.Гиагинская, ул. Международная		
47		ст.Гиагинская, ул. Международная		
48		ст.Гиагинская, ул. Международная		
49		ст.Гиагинская, ул. Международная		
50		ст.Гиагинская, ул. Международная		
51		ст.Гиагинская, ул. Международная		
52		ст.Гиагинская, ул. Международная		
53		ст.Гиагинская, ул. Международная		
54		ст.Гиагинская, ул. Международная		
55		ст.Гиагинская, ул. Международная		
56		ст.Гиагинская, ул. Международная		
57		ст.Гиагинская, ул. Международная		
58		ст.Гиагинская, ул. Международная		
59		ст.Гиагинская, ул. Международная		
60	Сажина Н.В	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60 кв 18	
61	Щенникова Т.Д.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60, кв 18	
62	Самыев Н.Н.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60 кв 13	Самыев
63	Айвазян Г.Г	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60 кв 15	

64	Шенотко А.Б.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60, кв.14	ИИЛ-
65	Абрамова В.К.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60 кв.11	АБМ
66	Финдренча М.И.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60.12.	ИИ
67	Марова И.И.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/10	И
68	Мурфилова О.А.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/16	ИИ
69	Шибина Е.А.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/3	ИИИИ
70	Райнер И.В.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/2	ИИИИ
71	Виснов И.И.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/1	ИИИИ
72	Тимо Н.А.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/5	ИИИ
73	Застовиц И.И.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/8	ИИ
74	Александровская С.И.	ст.Гиагинская, ул. Пролетарская	60/7	ИИ
75		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
76		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
77		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
78		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
79		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
80		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
81		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
82		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
83		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
84		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
85		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
86		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
87		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
88		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
89		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
90		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		
91		ст.Гиагинская, ул. Пролетарская		