



**Росреестр**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

## **«Земля для стройки»: инструкция по применению**

**«Земля для стройки» обеспечивает взаимодействие заинтересованного лица и органа исполнительной власти, уполномоченного на предоставление земельных участков, в части повышения эффективности использования земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства.**

В рамках соглашения, которое Росреестр заключает с исполнительными органами власти субъектов Российской Федерации, уполномоченные органы того или иного региона направляют в Федеральную кадастровую палату Росреестра (далее – ФКП) сведения об участках, пригодных для вовлечения в жилищное строительство. ФКП как оператор Публичной кадастровой карты размещает на ней эти данные.

Как воспользоваться «Землей для стройки»?

1. Зайти на сайт Публичной кадастровой карты Росреестра <https://pkk.rosreestr.ru/>



Контакты для СМИ  
тел.: 8(8772)593046-2243  
press@01.kadastr.ru

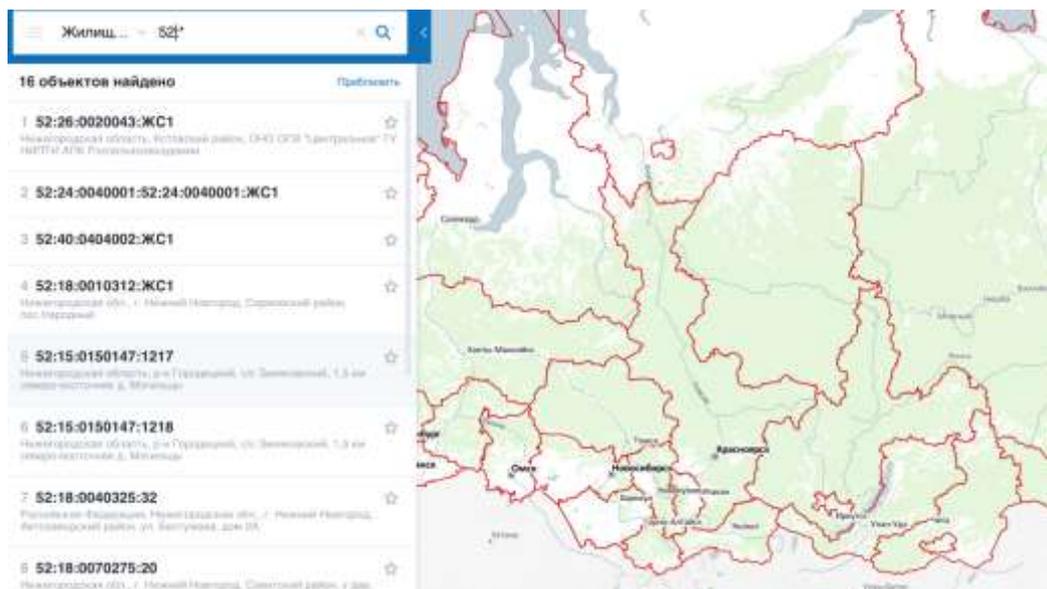


**Росреестр**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

2. В открывшемся слева окне поиска нужно выбрать «Земля для стройки».



3. Ввести в строку поиска без пробелов номер региона, двоеточие и звёздочку.



Контакты для СМИ  
тел.: 8(8772)593046-2243  
press@01.kadastr.ru



**Росреестр**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

4. Из открывшегося перечня земельных участков выбрать любой из них и получить всю размещенную информацию.

Жилищ... 52:\*

← Вернуться к списку

**Территория ЖС 52:18:0010312:ЖС1**  
Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, пос. Народный

Подать обращение →

Тип:	Территория для жилищного строительства
Условный номер:	ЖС1
Кадастровый квартал:	52:18:0010312
Субъект РФ:	Нижегородская область
Муниципальное образование:	НИЖНИЙ НОВГОРОД
Населенный пункт:	НИЖНИЙ НОВГОРОД
Улицы, дома:	-
Адрес:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, пос. Народный
Площадь, кв. м.:	93 643
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Государственная РФ
Вид разрешенного использования:	-

100 м

ПТК © Росреестр 2010-2021 | Esri, Intermap, NASA, NOAA, USGS

5. Для вовлечения земельного участка в жилищное строительство необходимо нажать «Подать обращение» в открывшемся информационном окне, затем заполнить открывшуюся форму и отправить её в уполномоченный орган.



**Росреестр**

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

В уполномоченный орган:	Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области 603082, г. Н. Новгород, Кремль, корпус 2 +7 831 411-8216 www.gosim-no.ru	X
Заинтересованное лицо:	<input type="text" value="Выберите значение"/>	
Наименование:	<input type="text" value="Наименование"/>	
ИНН: *	<input type="text" value="Обязательно для заполнения"/>	
Телефон: *	<input type="text" value="+7 XXX XXX-XXXX"/>	
E-mail для связи: *	<input type="text" value="Обязательно для заполнения"/>	
<b>Обращение</b>		
Настоящим обращением выражаем заинтересованность использовать территорию для жилищного строительства		
<b>Информация о территории</b>		
Условный номер:	52:18:0010312:ЖС1	
Адрес:	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород,	
<b>Внимание!</b> Мы не храним и не используем ваши персональные данные		<input type="button" value="Отправить"/>

Уполномоченный орган, в свою очередь, определяет статус собственности участка (федеральная, региональная, муниципальная, неразграниченная собственность) и в зависимости от этого далее распределяет заявку.

После проходит электронный аукцион, по итогам которого победитель оформляет право пользования на конкретный участок. В завершение уполномоченный орган направляет в ФКП обновленные сведения, чтобы уточнить на ПКК информацию об участках, которые возможно вовлечь в жилищное строительство.

Контакты для СМИ  
тел.: 8(8772)593046-2243  
press@01.kadastr.ru