

Договор
купи - продажи

станция Гиагинская, Гиагинского района, Республики Адыгея _____

две тысячи двадцатого года.

Администрация Гиагинского сельского поселения Гиагинского муниципального района Республики Адыгея, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Гиагинского сельского поселения Кондратенко Сергея Ивановича, действующего на основании Устава Гиагинского сельского поселения Гиагинского муниципального района Республики Адыгея, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель _____ принять _____ и _____ оплатить _____

2. Цена движимого имущества, согласно протокола _____ от _____ № _____, составляет _____ (_____) руб. ____ коп.

3. Задаток в сумме _____ (_____) рублей ____ коп., внесённый Покупателем на счет организатора торгов, засчитывается в счет оплаты движимого имущества.

4. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены движимого имущества в сумме _____ (_____) рублей _ коп. должна быть произведена Продавцом в течение 30 (тридцать) банковских дней со дня подписания настоящего Договора **Реквизиты: УФК по Республике Адыгея (Администрация Гиагинского сельского поселения Гиагинского муниципального района Республики Адыгея л/с 04763001520).**

Банковские реквизиты:

Отделение НБ Республики Адыгея Банка России г. Майкоп, р/с 40101810803490010004

БИК 047908001, ИНН 0101005502, КПП 010101001, ОКТМО 79605407. Код бюджетной классификации (КБК) 74111402053100000410.

Назначение платежа: По договору купли – продажи от _____ 2020г. за приобретение муниципального имущества (_____).

5. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора указанное имущество никому не продано, не заложено, в доверительное управление, в аренду, в качестве вклада в уставной капитал юридических лиц не внесено, правами третьих лиц не обременено, в споре и под арестом не состоит.

6. Право собственности на приобретаемое по договору имущество возникает у Покупателя с момента подписания передаточного акта.

7. Покупатель с момента приобретения имущества, указанного в настоящем договоре, осуществляет право владения, пользования и распоряжения данным объектом движимого имущества в соответствии с его назначением, в пределах, определяемых ГК РФ, принимает на себя обязательства по оплате налогов на движимое имущество.

8. Передача Продавцом имущества, указанного в настоящем договоре, и его принятие Покупателем осуществляется сторонами по подписываемому передаточному акту. Обязательства Продавца и Покупателя считаются исполненными после подписания сторонами настоящего договора и передаточного акта.

9. Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства и представления, которые могли быть сделаны или приняты сторонами в письменной или в устной форме до совершения договора.

10. Содержание ст.ст. 131,460,551,552 ГК РФ, ст.ст.34,35 Семейного кодекса РФ сторонам настоящего договора известно и понятно.

11. Споры между сторонами, вытекающие из настоящего договора или относящиеся к нему, в том числе и споры, порожденные его толкованием или относящиеся к его недействительности, невыполнение условий, разрешаются в судебном порядке.

12. Изменение или расторжение настоящего договора может быть совершено сторонами в порядке, определенном ст. 452 Гражданского Кодекса РФ.

13. Настоящий договор составлен в 3-х (трех) экземплярах 2 (два) Покупателю и 1 (один) Продавцу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация Гиагинского сельского
поселения Гиагинского
муниципального района Республики
Адыгея
385600, ул. Кооперативная, 33, ст.
Гиагинская, Гиагинский район,
Республика Адыгея

_____ / С.И.Кондратенко / _____ / _____ /

МП

МП

АКТ приема - передачи
к договору купли- продажи от _____ 2020г.

станция Гиагинская _____ 2020 г.

Администрация Гиагинского сельского поселения Гиагинского муниципального района Республики Адыгея, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы Гиагинского сельского поселения Кондратенко Сергея Ивановича, действующего на основании Устава Гиагинского сельского поселения Гиагинского муниципального района Республики Адыгея, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, с другой стороны _____, в соответствии со ст. 556 ГК РФ составили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от _____ года передал в собственность Покупателя

_____ 2. Указанное в п.1 имущество передано полностью в том виде, в котором они находились на момент подписания договора купли- продажи.

3. Покупатель получил от Продавца документы _____ в связи с полным денежным расчётом.

4. Стороны не имеют никаких претензий друг к другу .

5. Акт составлен в 3-х (трех) экземплярах 2 (два) Покупателю и 1 (один) Продавцу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация Гиагинского сельского
поселения Гиагинского
муниципального района Республики
Адыгея
385600, ул. Кооперативная, 33, ст.
Гиагинская, Гиагинский район,
Республика Адыгея

_____ / С.И. Кондратенко/

_____ / _____