



Российская Федерация
Республика Адыгея
Совет народных депутатов
муниципального образования
«Гиагинское сельское поселение»



РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования
«Гиагинское сельское поселение»
от 27 декабря 2017г. № 29
ст. Гиагинская

**« Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества
на 2018 год»**

Рассмотрев обращение главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» по вопросу утверждения прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Гиагинское сельское поселение», руководствуясь Уставом муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» Совет народных депутатов муниципального образования «Гиагинское сельское поселение»

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Прогнозный План приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» на 2018 год согласно приложения №1.
2. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на руководителя отдела земельно имущественных отношений.
3. Настоящее Решение обнародовать и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».
4. Решение вступает в силу с момента его обнародования.

Глава муниципального образования
«Гиагинское сельское поселение»

С.И. Кондратенко

**Приложение №1 к Решению
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Гиагинское сельское поселение»
от 27.12. 2017 года № 29**

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества муниципального образования
«Гиагинское сельское поселение» на 2018 год**

Раздел 1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в 2018 году

Основным направлением реализации политики муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в сфере приватизации в 2018 году является продажа находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» имущества, которое не обеспечивает выполнение функций органов местного самоуправления и полномочий муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».

Реализация Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» на 2018 год позволит решить следующие задачи:

- финансирование дефицита бюджета муниципального образования «Гиагинское сельское поселение»
- увеличение доходной части бюджета муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».

При приватизации муниципального имущества муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» применяются порядок и способы проведения приватизации, предусмотренные Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В 2018 году ожидается поступление денежных средств в бюджет муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в размере **1741158,47** рублей, полученных от приватизации муниципального имущества. Прогнозная стоимость объектов, подлежащих приватизации, ориентировочная, рассчитана исходя из сложившейся конъюнктуры рынка и кадастровой стоимости.

Основным способом продажи недвижимого имущества, согласно утвержденному Плану приватизации, являются торги, проводимые в форме аукциона в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе». План приватизации включает в себя следующие объекты недвижимого имущества:

1. Объекты социально-культурного назначения:

1.1. Здание бывшего КБО и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, пос. Гончарка, ул. Садовая, дом № 9. Общая

площадь здания 914,6 кв.м., инвентарный номер: 79:205:002:100021660. Площадь земельного участка 2597 кв.м., кадастровый номер 01:01:0600009:29. Здание по назначению не используется.

Прогнозная стоимость 550.000 рублей

2. Прочие объекты:

2.1. Жилой дом с земельным участком под ним, расположенные по адресу РА, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, ул. Красная, дом № 257, Общая площадь здания 51 кв.м., назначение: жилой дом, Кадастровый номер: 01:01:0500091:38. Здание по назначению не используется. Земельный участок площадью 700кв.м., кадастровый номер 01:01:0500091:10.

Прогнозная стоимость 651158,47рублей (кадастровая стоимость здания 478521,47, кадастровая стоимость земельного участка 172627,0 рублей).

2.2. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, пос. Гончарка, ул. Гиагинская, дом № 10, кв. № 19А, площадь помещения 14.1 кв.м.

Прогнозная стоимость 40 000 рублей.

2.3. Надземный распределительный газопровод высокого давления протяженностью 300м по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, ул. Набережная, (по дамбе к ШГРП) с земельным участком.

Прогнозная стоимость 500 000рублей.

ВСЕГО ПО ОБЪЕКТАМ 1741158,47 (Один миллион семьсот сорок одна тысяча сто пятьдесят восемь) рублей 47 коп.

**Председатель Совета народных депутатов
МО «Гиагинское сельское поселение»**

С.В. Чернов