



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.08 2023г. № 132  
ст-ца Гиагинская

### О проведении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в электронной форме

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Гиагинское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» №22 от 23.12.2005г., на основании Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» № 25 от 21.02.2023г. «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2023 год», руководствуясь Уставом муниципального образования «Гиагинское сельское поселение»:

1. Объявить аукцион по продаже нижеследующего имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» в электронной форме:

**Лот 1.** Здание - жилой дом, общей площадью – 37,7 кв.м., с кадастровым номером 01:01:0500068:182, расположенное по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский муниципальный район, Сельское поселение Гиагинское, Гиагинская ст-ца, ул. Ханская, д.2 с прилегающим земельным участком общей площадью – 849 кв.м., с кадастровым номером 01:01:0500068:7, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст-ца Гиагинская, ул. Ханская, 2.

2. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

3. В качестве начальной цены предмета аукциона по продаже имущества устанавливается размер рыночной стоимости, указанной в Акте оценочной экспертизы № 1337, подготовленным независимым экспертом-оценщиком Харитоновым Н.П. – 166389,00 (сто шестьдесят шесть тысяч триста восемьдесят девять рублей ноль копеек) без учета НДС.

4. Установить задаток для участия в открытом аукционе в размере 10% от начальной цены предмета аукциона.

5. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона.

6. Состав Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Гиагинское сельское поселение» и имущества, право распоряжения которым принадлежит муниципальному образованию «Гиагинское сельское поселение» утвержден постановлением главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» от 21.04.2015г. № 64, постановлением главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» от 03.03.2023г. № 30 «О внесении изменения в Приложение №1 к постановлению главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» от 21.04.2015г. № 64.

7. Отделу земельно-имущественных отношений осуществить размещение информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме, на электронной площадке на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» в соответствии с законодательством о приватизации государственного имущества, на официальных сайтах [www.admingsp.ru](http://www.admingsp.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и опубликовать на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинское сельское поселение».

9. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия.

Глава муниципального образования  
«Гиагинское сельское поселение»



С.А. Ботвинников