

## Договор

купли-продажи муниципального имущества, заключенный по результатам торгов №

ст. Гиагинская

«    »

2022 г.

Муниципальное образование «Гиагинское сельское поселение», находящееся по адресу: 385600, Россия, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, действующее на основании Федерального закона от 06.10.2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава Муниципального образования «Гиагинское сельское поселение», зарегистрированного управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Адыгея 10 июля 2013 года, государственный регистрационный номер RU 015013022013001, от имени которого действует администрация МО «Гиагинское сельское поселение», находящаяся по адресу: 385600, Россия, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, д.33, действующая на основании Положения об администрации МО «Гиагинское сельское поселение», утвержденного решением Совета народных депутатов МО «Гиагинское сельское поселение» от 24.04.2007г. N107, зарегистрированная в МИ ФНС №2 по РА 30.11.2005г. за основным государственным номером 1050100522702, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы муниципального образования «Гиагинское сельское поселение» Кондратенко Сергея Ивановича, действующего на основании Решения Совета народных депутатов МО «Гиагинское сельское поселение» № 282 от 25.03.2017г., именуемый в дальнейшем «**Продавец**» и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, распоряжением главы МО «Гиагинское сельское поселение» от 10.01.2022г. № 1 и на основании протокола о результатах аукциона по продаже движимого имущества от \_\_\_\_\_ № (по лоту №1), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. **Продавец** в соответствии с настоящим Договором продает, а **Покупатель** оплачивает, принимает в собственность движимое имущество - автомобиль, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования «Гиагинское сельское поселение», (далее – Имущество).

1.2. Предметом купли-продажи является: легковой автомобиль марки ГАЗ- 3102 «Волга», 2005 года выпуска, паспорт транспортного средства 01 ОН 712811, модель, № двигателя 40620D-53043840, идентификационный номер (VIN) X 9631020051282801, кузов (кабина, прицеп) № 31020050146675, цвет кузова (кабины, прицепа) «Айсберг». Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора Имущество никому другому не продано, не сдано в

аренду, в споре, под арестом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц, о которых он в момент заключения настоящего договора знал или не мог не знать.

1.3. Вышеуказанное имущество принадлежит Продавцу на праве собственности на основании паспорта транспортного средства 01 ОН 712811 от 28.01.2017г. и свидетельства о регистрации ТС серия 9938 № 990108. Покупатель ознакомился с документами и техническим состоянием приобретаемого Имущества, претензий не имеет.

## **2 . Цена и порядок расчетов**

2.1.Цена проданного имущества, согласно протоколу о результатах аукциона №\_\_ от \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_ рублей.

2.1.1. Задаток в размере 6000 руб., 00 коп. (шесть тысяч рублей ноль копеек), внесенный Покупателем при подаче заявки на участие в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

2.1.2. Оставшаяся сумма \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. оплачиваются Покупателем не позднее 30 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, по следующим реквизитам:

### **Наименование по банку**

УФК по Республике Адыгея (Администрация Гиагинского сельского поселения л/с 04763001520)

### **Наименование банка:**

Отделение-НБ Республика Адыгея//УФК по Республике Адыгея

Кор.счет 40102810145370000066

Расч.счет 03100643000000017600

ИНН 0101005502

КПП 010101001 БИК 017908001

ОКТМО 79605407 ОКПО 72622204

УИН-0

КБК 74111402053100000410

## **3. Срок действия Договора**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

## **4. Передача имущества**

4.1. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором. После надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Имущества Продавец совершает все юридические и фактические действия, необходимые для передачи имущества Покупателю.

4.2. Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на имущество от Продавца к Покупателю в полном объеме несет Покупатель.

4.3. Настоящий Договор является единственным документом,

подтверждающим передачу Участка Продавца Покупателю и имеет силу передаточного акта.

## **5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать вышеуказанное имущество Покупателю после полного выполнения Покупателем условий указанных в п. 2.1.2.

5.1.2. Передать Покупателю всю имеющуюся у него юридическую и техническую документацию на имущество.

5.2.1. Покупатель обязан:

Оплатить стоимость имущества в порядке и сроки предусмотренные п. 2.1.2. настоящего договора.

5.2.2. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.3. Оплачивать все обязательные платежи, связанные с эксплуатацией Имущества, с момента подписания акта приема-передачи Имущества.

## **6. Ответственность сторон.**

6.1. В случае, если Продавец не осуществляет передачу имущества в установленный в настоящем договоре срок, он возмещает Покупателю убытки, причиненные задержкой исполнения.

6.2. В случае, если Покупатель в нарушение договора отказывается принимать имущество, уклоняется от оплаты или нарушает срок оплаты, предусмотренный договором, внесенный задаток не возвращается, аукцион признается не состоявшимся, Продавец расторгает договор в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Взыскание неустоек и возмещение убытков не освобождает сторону, нарушившую договор, от исполнения договорных обязательств.

## **7. Рассмотрение и урегулирование споров.**

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **8. Особые условия договора.**

8.1. Настоящий договор считается заключенным с момента подписания и вступает в силу с момента регистрации в Гиагинском отделе Управления Федеральной службы Государственного реестра кадастра и картографии по Республике Адыгея.

8.2. Договор составлен в 3-х (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 9. Реквизиты Сторон

### Продавец

Администрация муниципального образования

«Гиагинское сельское поселение»

Юридический адрес:

385600, Республика Адыгея,

Гиагинский район, ст. Гиагинская

ул. Кооперативная, 33

### Покупатель:

### Подписи сторон:

Муниципальное образование

«Гиагинское сельское поселение» в

лице главы администрации МО

«Гиагинское сельское поселение»

\_\_\_\_\_ С.И. Кондратенко \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.